

На основу члана 99. ст.20. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009- испр.64/2010, 145/2014 – одлука УС,24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014), члана18. став 1. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Бојник („Службени гласник града Лесковца“, бр. 43/2020) и члана 40. Статута општине („Службени гласник града Лесковца“,бр.6/19) Скупштина општине Бојник дана 17.12.2021. године доноси :

О Д Л У К У

о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину непосредном погодбом

члан 1.

Покреће се поступак прибављања непокретности у јавну својину уписане у листи непокретности број 73 за КО Магаш – Добра Вода и то:

Кат.парцела број 524, површине 7340 м2. грађевинско земљиште изван грађевинског реона са објектом основног образовања изграђеним пре доношења прописа о изградњи објеката површине 193 м2, државна својина РС, на којој ОШ „ Стојан Љубић“ из Г.Брестовца има право коришћења , са делом поседа 1/1,

Кат.парцела број 525, површине 678 м2, њива 6. класе, државна својина РС, на којој ОШ „ Стојан Љубић“ из Г.Брестовца има право коришћења , са делом поседа 1/1,

члан 2.

Непокретност ближе описана у члану 1. ове Одлуке ће се прибавити ради уређења простора за изградњу и развој туризма и спортско-рекреативних садржаја мањих капацитета. државна својина РС, на којој ОШ „ Стојан Љубић“ из Г.Брестовца има право коришћења , са делом поседа 1/1,

члан 3.

Непокретноат ће се прибавити у јавну својину по не вишој цени од тржишне цене процењене од стране надлежног органа .

члан 4.

Скупштина општине Бојник је формирала Комисију за прибављање непокретности у јавну својину,јавним надметањем, отуђењу непокретности из јавне својине јавним надметањем,прибављање непокретности у јавну својину непосредном погодбом, бестеретним правним послом (поклоном),непосредном погодбом уз накнаду 02 број:011-8/2021-9-10, која ће по окончаном поступку непосредне погодбе записник са одговарајућим предлогом доставити општинском Већу. Општинско Веће ће образложени предлог доставити Скупштини општине која ће донети Одлуку о прибављању непокретности у јавну својину.

члан 5.

Председник општине је овлашћено лице за закључивање уговора о прибављању непокретности у јавну својину непосредном погодбом.

02 број:06-14-5/2021-15-39

Бојник, 17.12.2021. год.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЈНИК

ПРЕДСЕДНИК
Драгиша Димитријевић



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ОДЛУКУ

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у одредбама:
-члана 99. ст. 20. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010, 145/2014 – одлука УС,24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014) прописано је да прибављање неизграђеног грађевинског земљишта у јавну својину за потребе уређења површина јавне намене, може се, осим у поступку прописаним законом којим се уређује експропријација, спровести и споразумом са власником грађевинског земљишта, на начин и у поступку који се уређује општим актом јединице локалне самоуправе.
-члана 18. став 1. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Бојник („Службени гласник града Лесковца“, бр. 43/2020) прописан је поступак и надлежност код прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и испод тржишне цене, односно без накнаде
-и члана 40 Статута општине („Службени гласник града Лесковца“,бр.6/19) прописана је надлежност скупштине општине Бојник.

Разлог доношења: Покретање поступка прибављања непокретности у јавну својину уписане у листи непокретности број 73 за КО Магаш – Добра Вода

Предлог за доношење ове одлуке дало је општинско веће општине Бојник, а Одбор за прописе и управу и Комисија за родну равноправност дали су позитивно мишљење и предложили усвајање ове Одлуке.

Након расправе о предлогу овлашћеног предлагача, председник скупштине је предлог Одлуке ставио на гласање.

Скупштина се о овом предлогу изјаснила јавним гласањем. „ЗА“ је гласало 16 одборника „ПРОТИВ“ није било „УЗДРЖАНИХ“ није било.

Стога је констатовано да је ова Одлука донета потребном већином у складу са Пословником СО Бојник.

ОБРАЂИВАЧ: Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

ПРЕДЛАГАЧ: Општинско веће општине Бојник

ДОНОСИЛАЦ: СО Бојник

02 Број: 06-14-5/2021-15-39

Д а т у м: 17.12.2021. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЈНИК

ПРЕДСЕДНИК

Драгиша Димитријевић

